

**ZMLUVA O POSTÚPENÍ PRÁV A PREVZATÍ ZÁVÄZKOV
ZMENA STAVEBNÍKA**
uzatvorená v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č.513/1991 Zb.
Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Číslo zmluvy: ZoP/2014/301 - PP

I. ZMLUVNÉ STRANY

Postupca:

Názov: **Mestská časť Košice - Lorinčík**
Sídlo: **Lorinčík č. 15, 040 11 Lorinčík**
V zastúpení: **Jozef Hovanec, starosta MČ**
IČO: **00 690 945**
DIČ:
IBAN:
BIC (SWIFT):
BBAN:
Zapísaná:
(ďalej len „postupca“)

MIESTNY ÚRAD MESTSKÁ ČASŤ KOŠICE		
Došlo dňa:	14.10.2014	
Číslo:	261/2014	
Prílohy:		Referent: Tgy

Postupník:

Názov: **Východoslovenská distribučná, a.s.**
Sídlo: **Mlynská 31, 042 91 Košice**
V zastúpení: **Ing. Rita Semanová Bröstlová, vedúca úseku Zmluvy a manažment zúčtovania**
Ing. Katarína Tóthová, špecialista - Zmluvy a manažment zúčtovania
IČO: **36 599 361**
DIČ: **2022082997**
IČ DPH: **SK2022082997**
IBAN: **SK83 8130 0000 0020 0848 0001**
BIC (SWIFT): **CITISKBA**
BBAN: **2008480001/8130**
Zapísaná: **Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel Sa, vložka 1411/V**
(ďalej len „postupník“)

II. PREDMET ZMLUVY

1. Postupca má práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce zo Stavebného povolenia č. **A/2014/15 526 - 6/II /FIL** vydaného 11.7.2014 Mestom Košice, pracovisko Košice Západ, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 4.8.2014, ktorým Mesto Košice, pracovisko Košice Západ ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad povolil ucelenú časť stavby: „**IBV Lorinčík JUH - Košariská“ - SO 05 - NN rozvod, SO 05.1 - NN káblové rozvody, SO 05.2 - Odberné el. zariadenia a SO 07 - Vonkajšie osvetlenie.**

2. Postupca touto zmluvou postupuje postupníkovi všetky práva a postupník preberá všetky záväzky vyplývajúce zo Stavebného povolenia uvedeného v Čl. II., v bode 1 tejto zmluvy t.j. postúpenie práv a prevzatie záväzkov sa týka stavebných objektov **SO 05 - NN rozvod, SO 05.1 - NN káblové rozvody** v rámci stavby „**IBV Lorinčík JUH - Košariská**“. Obe zmluvné strany s takýmto postúpením práv a prevzatím záväzkov výslovne súhlasia.
3. V súlade so znením bodov 1 a 2 tohto článku zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že súhlasia so zmenou stavebníka vo vzťahu k stavbe (stavebnému objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, z pôvodného stavebníka – postupcu na nového stavebníka – postupníka, čo zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že prevádzkovateľom, správcom a vlastníkom predmetnej stavby (stavebného objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, bude postupník. Postupník bude realizovať stavbu (stavebné objekty), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, vo vlastnom mene, na vlastný účet a na vlastné náklady. Z toho dôvodu postupca nemá voči postupníkovi nárok na vysporiadanie vlastníckych vzťahov k stavbe (stavebným objektom), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka. Obe zmluvné strany sú s tým uzrozmene a výslovne s tým súhlasia.
5. Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu (stavebné objekty), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, podá postupník ako stavebník daného stavebného objektu. Postupca sa týmto zaväzuje, že poskytne postupníkovi bezodkladne všetku potrebnú súčinnosť na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre daný stavebný objekt pre postupníka. V prípade, že postupca ani na výzvu postupníka neposkytne vyššie uvedenú súčinnosť, bude povinný nahradiť postupníkovi všetku škodu, ktorá mu v dôsledku porušenia tejto povinnosti vznikne (vrátane ušlého zisku).

III. PLATNOSŤ ZMLUVY

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluva je platná a účinná dňom podpisu zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť zmluvy možno skončiť iba dohodou zmluvných strán.

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, pričom postupca obdrží jedno vyhotovenie.
2. Právne vzťahy, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto dohode, budú sa riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.
3. Prípadné spory medzi stranami tejto dohody budú riešené v súlade s právom Slovenskej republiky. Vecne a miestne príslušný súd pre rozhodovanie takýchto sporov je všeobecný súd v zmysle zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v platnom znení.
4. Ak sú jednotlivé alebo viaceré ustanovenia tejto dohody neplatné alebo sa stanú neplatnými, nemožnými plnenia alebo nevykonateľnými, platnosť zostávajúcich ustanovení týmto nebude dotknutá. Neplatné ustanovenie, ustanovenie nemožné plnenia alebo nevykonateľné ustanovenie bude považované za nahradené takým ustanovením, ktoré najviac súhlasí so zámerom a účelom neplatného ustanovenia, ustanovenia nemožného plnenia alebo nevykonateľného ustanovenia.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva je uzatvorená slobodne a vážne, jej obsah je určitý a zrozumiteľný, zmluvné strany s ich obsahom súhlasia a na dôkaz toho zmluvu potvrdzujú svojimi podpismi.



**Za postupcu:
(oprávnený zamestnanec):**

V Lorinčíku

Meno a priezvisko: **Jozef Hovanec**

dňa: 30.9.2014

Funkcia: starosta mestskej časti

Podpis:

Pečiatka:

**Za postupníka:
(oprávnený zamestnanec):**

V Košiciach

Meno a priezvisko: **Ing. Rita Semanová Bröstlová**

dňa: 7.10.2014

Meno
a priezvisko:

Ing. Katarína Tóthová

Funkcia: vedúca úseku Zmluvy
a manažment zúčtovania

Funkcia:

špecialista - Zmluvy
a manažment zúčtovania

Podpis:

Podpis:

Pečiatka: **Východoslovenská distribučná, a.s.**
Košice
-100-