miDam s.r.o. Poľská 7, 040 01 Košice IČO: 31 664 938 (1)

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení

I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: **Miestný úrad MČ Košice - Lorinčík**
Sídlo: Lorinčík 15, 040 11 Košice
Zastúpený: Damián Exner
IČO: 00690945
DIČ: 2020928261
Oprávnený rokovať vo veciach zmluvných: Damián Exner
Oprávnený rokovať vo veciach technických: Damián Exner

a

Zhotoviteľ: **MIDAM spol. s r.o.**
Sídlo: Poľská 7, 04001 Košice
Zastúpený: Ing. Miroslav Dobrík
IČO: 31664938
IČ DPH: SK2020490791
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
Číslo účtu: 0284394223/7500
Oprávnený rokovať vo veciach zmluvných: Ing. Miroslav Dobrík
Oprávnený rokovať vo veciach projekčných/technických:Ing.Miroslav Dobrík/Ing.Peter Gašparovič
Zapísané v OR Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, vložka č. 2499/V

II. PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto zmluvy je dodávka a montáž plynového kondenzačného kotla JUNKERS ZBR 42-3A s reguláciou ostatným príslušenstvom podľa cenovej ponuky /viď. Príloha 1/, termostatizácia budovy obecného úradu a škôlky a výmena zásobníku TV. Cenová ponuka so špecifikáciou je neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy.

III. TERMÍN PLNENIA

- ukončenie najneskôr do 28.8.2015

IV. CENA ZA DIELO

1. Podľa ustanovení Zákona č.18/1996 Zb. o cenách a § 546 až §549 Zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov bola dohodnutá cena za dielo podľa čl.II. tejto zmluvy vo výške:

6701,10- Eur bez DPH
1341,42- Eur DPH 20 %
8048,52-Eur s DPH

V. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

1. Zhotoviteľ je povinný dodať predmet plnenia v množstve, kvalite a prevedení, ako určuje zmluva.
2. Záručná doba na vykonané práce a na plynový kondenzačný kotol /pri dodržaní pravidelných ročných prehliadok/ je 5 rokov, na ostatný dodaný materiál je záručná doba podľa záručných podmienok výrobcu. Záručné opravy budú poskytnuté bezplatne. Záručné doby začínajú

plynúť odo dňa odovzdania predmetu plnenia tejto zmluvy a jeho prevzatia odberateľom. Zhotoviteľ poskytuje servis aj po záručnej dobe v cenových reláciách aktuálne platných v deň odstránenia poruchy.

3. Objednávateľ nie je oprávnený v záručnej dobe požadovať od zhotoviteľa bezplatné odstránenie vád, porúch a havárií, spôsobených na predmete plnenia nesprávnou obsluhou objednávateľa, užívateľa, príp. iných subjektov, ktorým umožnil objednávateľ manipuláciu s predmetom plnenia.
4. Správu o vadách diela je objednávateľ povinný dodať v písomnej forme zhotoviteľovi, prípadne ním poverenej osobe bez zbytočného odkladu. V uvedenej správe uvedie všetky zistené vady, spôsob, akým sa prejavujú a svoje požiadavky.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť všetky zistené závady na inštalovaných zariadeniach. Záručné opravy budú vykonané bezplatne, nezáručné opravy budú vykonávané za úhradu, podľa aktuálnych cien.
6. Zhotoviteľ bude preberať nahlášky záručných porúch nepretržite 24 hod. denne na tel. čísle 055/6233223-4.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené porušením jeho povinností.

VI. FAKTURÁCIA A PLATENIE

1. Platba za práce prebehne po realizácii prác – na základe vystavenej faktúry so splatnosťou 14 dní.

VII. SANKCIE

1.V prípade, že zhotoviteľ nedodrží dobu plnenia dohodnutú v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny nesplnenej časti diela za každý deň omeškania.
2. Objednávateľ má právo vystaviť penalizačnú faktúru opakovanie 1x za mesiac až do riadneho odovzdania diela zhotoviteľom, prípadne odpočítať výšku penále od konečnej faktúry.
3. V prípade, že objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti podľa čl. VI. body 1 a 2, zaplatí za neuhradenú faktúru pokutu vo výške 0,05 % z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.

VIII. PODKLADY A SPOLUPôSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

1.Zmeny oproti predpokladanému rozsahu prác môže objednávateľ uplatniť po vzájomnej dohode so zhotoviteľom. Zmeny môžu byť dohodnuté aj ústnou formou ak nepresiahnu výšku 20% z celkovej ceny. Poznámky pod čiarou v jednotlivých cenových ponukách umožňujú zmenu ceny v rozsahu, ako je v nich špecifikované. V tomto prípade sa nevyžaduje nová ponuka resp. dodatok k zmluve.

2.Objednávateľ zabezpečí pripravenie staveniska a sprístupnenie spoločných priestorov tak, aby zhotoviteľ mohol vykonávať všetky potrebné práce.

3.Elektrická energia a ostatné médiá potrebné pri výkone prác budú čerpané od objednávateľa bezodplatne.

IX. SPORY

Všetky spory, ktoré vzniknú v súvislosti s plnením predmetu zmluvy, sa zmluvné strany zaväzujú riešiť dohodou.
Ak vzájomná dohoda nebude možná, spor sa bude riešiť cez rozhodcovský súd.

X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Túto zmluvu je možné meniť alebo ju zrušiť, ak nastanú nové skutočnosti, len dohodou obidvoch zmluvných strán v písomnej forme. Od zmluvy nie je možné odstúpiť jednostranným prehlásením okrem prípadu v bode 2.
2. Omeškanie s akoukoľvek platbou považujú obidve strany za podstatné porušenie zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť ihneď, resp. pozastaviť všetky dodávky a práce až

do doby splatenia dlžnej čiastky. Týmto nie sú dotknuté ostatné práva zhotoviteľa ako aj právo na úhradu zmluvnej pokuty.

3. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.

4. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu riadia ustanoveniami zákona č.513/1991 Zb.

6. Táto zmluva bola vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží zhotoviteľ a jeden objednávateľ.

V Košiciach dňa 13.7.2015

Za objednávateľa: Damián Exner
starosta

V Košiciach dňa 13.7.2015

Za zhotoviteľa: Ing. Miroslav Dobrík
konateľ

Cenová ponuka

Predmet ponuky: Výmena rozvodov teplej vody a cirkulácie v dome kultúry- Lorinčík

Obchodné meno uchádzača: MIDAM spol. s r.o.

IČO: 31664938

Kontaktná osoba: Ing. Miroslav Dobrík

Dátum: 5.6.2015

Ponúkame	MJ	Počet MJ	Cena /bez DPH/	Celkom /bez DPH/
Kotolňa				
plynovy kondenzacny kotol – JUNKERS ZBR 42-3 A+čerpadlo+mont.doska	ks	1	1719	1719,00
Kondenzacný dymovod 0,5+11,5 m	ks	1	221,00	221,00
ekviterm.regulátor FW120	ks	1	112	112,00
Expanzomat 50/3	ks	1	63	63,00
Montáž kotla s príslušenstvom,ekvitermickej regulácie a zaškolenie obsluhy	hod	1	545	545,00
Kuchyňa				
el.ohrievač vbody 150l	ks	1	225	225,00
Demontáž a likvidácia + montáž nového ohrievača vody+material	ks	1	100	100,00
ÚK -termostatizácia				
ventil termostatický DN 10+hlavica	ks	5	32	160,00

ventil termostatický DN 15+hlavica	ks	46	33	1518,00
ventil termostatický DN 20+hlavica	ks	3	35,00	105,00
ventil termostatický DN 25+hlavica	ks	2	43	86,00
výmena radiátorového šrubenia za regulacné DN 10 rohové	ks	6	19	114,00
výmena radiátorového šrubenia za regulacné DN 15 priame+rezanie nového závitu	ks	30	24	720,00
výmena radiátorového šrubenia za regulacné DN 15 rohové	ks	15	24	360,00
výmena radiátorového šrubenia za regulacné DN 20 priame+rezanie nového závitu	ks	2	26,00	52,00
výmena radiátorového šrubenia za regulacné DN 20 rohové	ks	2	26,00	52,00
výmena radiátorového šrubenia za regulacné DN 25 rohové	ks	2	46	92,00
Radiátor 600x0700 22K4	ks	1	67,40	67,40
Radiátor 600x0800 22K4	ks	1	74,40	74,40
Radiátor 600x1000 22K4	ks	1	88,3	88,30
Radiátor 900x1400 22K4	ks	1	173	173,00
Demontáž a montáž radiátorov	ks	4	15	60,00

Celkom k úhrade bez DPH [€]				6707,1
DPH 20%				1341,42
Celkom k úhrade s DPH [€]				8048,52