

Zmluva o spolupráci

Článok I ZMLUVNÉ STRANY

Mestská časť Košice-Lorinčík

Sídlo: Lorinčík 15, 040 11 Košice
Štatutárny orgán: Damián Exner, starosta
IČO: 00 690 945
DIČ: 2020928261
Bankové spojenie:
IBAN:

(ďalej „mestská časť“)

a

J. S. Development s. r. o.

Sídlo: Krivá 23, 040 01 Košice
Zastúpená: Michal Janočko, konateľ
Ramis Saliu, konateľ
IČO: 51 729 326
IČ DPH: SK2120787999
Bankové spojenie: Tatra banka a. s.
IBAN: SK63 1100 0000 0029 4105 7606
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, vložka č. 44115/V

(ďalej „spoločnosť“)

(ďalej „zmluvné strany“)

uzavreli v zmysle § 269 ods. 2 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov zmluvu nasledovného znenia, nadväzujúc pri tom na spoluprácu spoločnosti a mestskej časti počas realizácie projektu „Novostavba IBV – Lorinčík – Breziny“ ako aj pri príprave a realizácii výstavby prístupovej pozemnej komunikácie v súvislosti s touto stavbou na pozemkoch v kat. úz. Lorinčík, obec Košice – Lorinčík, a to parc. KN-C č. 295/9 (39 m²), č. 295/10 (438 m²), č. 295/11 (119 m²), č. 295/12 (106 m²), č. 295/13 (78 m²), č. 295/14 (36 m²), č. 295/15 (76 m²) a č. 288/82 (185 m²), o celkovej výmere 1.077 m² (ďalej len „komunikácia“).

Článok II PREDMET ZMLUVY A DOBA TRVANIA

Predmetom zmluvy je záväzok spoločnosti uhradiť ročné náklady na údržbu skolaudovanej komunikácie budúcemu správcovi - mestskej časti, a to za rok nasledujúci po jej odovzdaní do majetku Mesta Košice vo výške 100 % celkových nákladov.

Článok III CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Náklady boli vyčíslené mestskou časťou vo výške 902,- EUR (slovom: Deväťstodva EUR) a tieto uhradí spoločnosť mestskej časti v lehote do 14 dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej mestskou časťou.

2. Mestská časť je oprávnená vystaviť faktúru najskôr v lehote 30 dní odo dňa, kedy spoločnosť protokolárne odovzdá komunikáciu do majetku mesta Košice. Spoločnosť doručí mestskej časti kópiu protokolu bezodkladne po jeho podpísaní odovzdávajúcim a preberajúcim. Zmluvné strany berú na vedomie, že prevzatie komunikácie do majetku mesta Košice podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom.

Článok IV ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať po vzájomnej dohode zmluvných strán výhradne písomnou formou.
2. Právne vzťahy, ktoré táto zmluva neupravuje ale s predmetom zmluvy súvisia, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, slobodne, zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mestskej časti.
5. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jeden dostane mestská časť, jeden spoločnosť a jeden na vedomie mesto Košice.

Košice 1. 12. 2020

J.S.Development s.r.o.

.....
Michal

.....
Ramis

Košice 1. 12. 2020

Meš

k

.....
Dan