

**4. ZASADNUTIE MZ
MČ KOŠICE – LORINČÍK**

03.05.2023

Zápisnica
zo 4. zasadnutia miestneho zastupiteľstva MČ Košice – Lorinčík
konaného dňa 03.05.2023 o 16.00 hod.

Prítomní: Bc. Damián Exner, Ing. Jaroslav Žigala, Ing. Marek Kandra,
Ing. Štefan Kender, PhD., RNDr. Zuzana Kimáková, PhD., Ing. Radoslav Bajus, PhD.

Hostia: Darina Terifajová

1. OTVORENIE ZASADNUTIA

Starosta Damián Exner privítal všetkých prítomných a otvoril 4. zasadnutie MZ .
Skonštatoval, že zasadnutie MZ je uznášaniaschopné.
Starosta dal navrhovaný program schváliť.

Hlasovanie:

prítomní: 5 za: 5 zdržal sa: 0 proti: 0

2. URČENIE ZAPISOVATEĽA A OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE

Pán Damián Exner určil zapisovateľa zápisnice a overovateľov zápisnice.

Zapisovateľ: Terifajová Darina

Overovatelia zápisnice: Ing. Štefan Kender, PhD., Ing. Radoslav Bajus, PhD.

/ zapisovateľ aj overovatelia prijali svoje funkcie/

3. ZÁMER PREDAJA MAJETKU SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE POD ČAPAŠOM

Zámer predaja majetku poslancom MZ objasnil starosta MČ a otvoril diskusiu k uvedenému bodu.

P. Kender vyslovil názor, že ak sa realizácia podarí, financie, ktoré prídu do rozpočtu by bolo vhodné použiť pre občanov na dokončenie uvedenej MK, pretože sa občania sami a z vlastných zdrojov finančne podieľali na výstavbe kanalizácie.

Starosta si nechá predložiť cenové ponuky na vyhotovenie plného asfaltu na MK Pod Čapašom, pričom sa z uvedeným názorom plne stotožňuje.

NÁVRH NA UZNESENIE č.14

Miestne zastupiteľstvo v mestskej časti Košice -Lorinčík **S c h v a ľ u j e :**

ZÁMER predaja majetku do vlastníctva kupujúceho - Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. IČO 36570460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a. ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to stavby verejnej kanalizácie, ktorej zriadenie bolo zrealizované v rámci stavby pod názvom „**SO 01 Splašková kanalizácia realizovanej v rámci stavby „Prístupová komunikácia – Pod Čapašom** na pozemkoch parc. KNC č. 297/1, 189/8, 182/5, 181/14, 181/16,

175/8 v kat. úz. Lorinčík, z potrubia DN 300 o dĺžke 75,14 m, ktorá bola skolaudovaná kolaudačným rozhodnutím č. OU-KE-OSZP3-2020/028236-004 zo dňa 30.06.2020 vydaným Okresným úradom Košice, odborom starostlivosti o životné prostredie, Oddelením ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

Prevod majetku sa uskutoční priamym predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Osobitným zreteľom je skutočnosť, že MČ Košice - Lorinčík nemá finančné, materiálové, odborné a personálne kapacity na dlhodobé prevádzkovanie a vlastníctvo vyššie uvedenej kanalizácie. Zároveň prevádzanú kanalizačnú sieť v obci prevádzkuje Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Košice, ktorá navyše vlastní a prevádzkuje na území mestskej časti aj vlastnú časť kanalizačnej siete prevádzkovo spojenú s kanalizáciou, ktorá je predmetom kúpy. Na základe uvedeného predaj formou obchodnej verejnej súťaže alebo verejnou dražbou v zmysle ustanovenia §9a zákona č. 138/1991 Zb. o správe majetku obcí neprichádza do úvahy a zároveň odpredaj verejnej kanalizácie do vlastníctva Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. IČO 36570460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice z dôvodu hodného osobitného zreteľa je prípustný a v súlade so záujmami a zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Košice - Lorinčík.

Kúpna cena: **16 827,52 EUR**

Hlasovanie:

prítomní: 5 za: 5 zdržal sa: 0 proti: 0

4. Rôzne

Starosta oznámil, že oficiálne otvorenie prepojovacej komunikácie MMK bude 12.5.2023. Ak bude konanie o predaní do správy MČ KE Lorinčík, starosta bude mať pripomienky k osvetleniu komunikácie, zvodidlám, lávky, predĺženie oporného gabionového múra nad parkoviskom pri cintoríne.

Starosta informoval poslancov MZ, že mesto chce krátiť podielové dane hlavne malým MČ, zrejme bude potrebné pristúpiť k zmene rozpočtu, nedostatok financií môže byť problémom pri dokončení rekonštrukcie DK- Zníženie energetickej náročnosti budovy.

Starosta informoval o došlej otázke novinára o znížení mestskej časti a požiadavke novinára odpovedať ihneď.

P. Kimáková sa vyjadrila, že nie sú dané návrhy zlučovania mestskej časti s možnými ekonomickými a inými dopadmi, preto sa zatiaľ nie je možné k uvedenej problematike vyjadriť.

P. Kimáková sa informovala, kedy bude na ihrisku urobená sieť tak, aby p. Petříkovej nepadali lopty do záhrady. Starosta jej odpovedal, že sieť máme, na výrobe tyčiek sa pracuje.

Starosta informoval, že bola urobená obhliadka ihrísk, z čoho bude písomná správa.

Aby boli ihriská pre deti bezpečné, bude potrebné vymeniť niektoré komponenty.

P. Žigala upozornil na neporiadok na detskom ihrisku.

Starosta informoval o výmene dosiek na ihrisku, ktorú robí MČ svojpomocne dohodárom.

P. Kandra sa informoval o ponuke ihriska na Hájoch.

P. Kimáková sa pýtala, či nie je potrebný súhlas poslancov MČ na prijatie daru-pozemkov na cintoríne od Bethesdy. Starosta odpovedal, že budeme kontaktovať p. Albertovú.

P. Bajus sa informoval o termíne stretnutia so správcom internetovej stránky mestskej časti.

P. Kender znovu upozornil na pretrvávajúci neporiadok pri kontajneri Fabbro Pizzerie na otočke autobusov, ktorý je umiestnený priamo na zastávke autobusov.

Informoval o požiadavke využitia traktora pre odvoz dreva pre faru.

P. Žigala oznámil poslancom termín prípravného stretnutia na organizáciu MDD na 17.5.2023.

Miestny úrad písomne požiadala prevádzku Pizzeria Fabbro, aby umiestnila svoju nádobu na odpad na svoju parcelu.

5. ZÁVER

MZ MČ bolo ukončené o 18:00 hod.

Bc. Damián Exner
Starosta MČ Košice Lorinčík

Overovatelia zápisnice: Ing. Štefan Kender, PhD.....

Ing. Radoslav Bajus, PhD.....

Zapísala: Terifajová Darina

MESTSKÁ ČASŤ Košice - Lorinčík, Lorinčícka ulica 15/38, 040 11
Košice

UZNESENIE

č.14

Zo zasadnutia MZ dňa
03.05.2023

Miestne zastupiteľstvo v mestskej časti Košice -Lorinčík **S c h v a ľ u j e :**

ZÁMER predaja majetku do vlastníctva kupujúceho - Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. IČO 36570460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a. ods. 8. písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to stavby verejnej kanalizácie, ktorej zriadenie bolo zrealizované v rámci stavby pod názvom „**SO 01 Splašková kanalizácia realizovanej v rámci stavby „Prístupová komunikácia – Pod Čapašom** na pozemkoch parc. KNC č. 297/1, 189/8, 182/5, 181/14, 181/16, 175/8 v kat. úz. Lorinčík, z potrubia DN 300 o dĺžke 75,14 m, ktorá bola skolaudovaná kolaudačným rozhodnutím č. OU-KE-OSZP3-2020/028236-004 zo dňa 30.06.2020 vydaným Okresným úradom Košice, odborom starostlivosti o životné prostredie, Oddelením ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

Prevod majetku sa uskutočňuje priamym predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a, ods.8, písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Osobitným zreteľom je skutočnosť, že MČ Košice - Lorinčík nemá finančné, materiálové, odborné a personálne kapacity na dlhodobé prevádzkovanie a vlastníctvo vyššie uvedenej kanalizácie. Zároveň prevádzanú kanalizačnú sieť v obci prevádzkuje Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Košice, ktorá navyše vlastní a prevádzkuje na území mestskej časti aj vlastnú časť kanalizačnej siete prevádzkovo spojenú s kanalizáciou, ktorá je predmetom kúpy. Na základe uvedeného predaj formou obchodnej verejnej súťaže alebo verejnou dražbou v zmysle ustanovenia §9a zákona č. 138/1991 Zb. o správe majetku obcí neprichádza do úvahy a zároveň odpredaj verejnej kanalizácie do vlastníctva Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. IČO 36570460, so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice z dôvodu hodného osobitného zreteľa je prípustný a v súlade so záujmami a zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Košice - Lorinčík.

Kúpna cena: **16 827,52 EUR**

Za uvedené uznesenie hlasovali: všetci poslanci mestskej časti jednomyseľne.

.....
Bc. Damián Exner
Starosta mestskej časti
Košice Lorinčík

