

### DODATOK č. 3

k ZMLUVE O DIELO – uzatvorená dňa 21.1.2022

k DODATKU č. 1 – uzatvoreného dňa 11.04.2022

k DODATKU č. 2 – uzatvoreného dňa 21.4.2022

#### Či. 1. ZMLUVNÉ STRANY

Na jednej strane: **Mestská časť Košice - Lorinčík**  
Sídlo: Lorinčík 15, 040 11 Košice – mestská časť Lorinčík  
IČO: 00690945  
DIČ: 2020928261  
Štatutárny orgán: **Bc. Damián Exner, starosta**  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
č. účtu: IBAN SK13 5600 0000 0004 0329 2001  
(ďalej len „objednávateľ“)

a

na strane druhej:  
Obchodné meno: **TwinStav s r.o.**  
Sídlo,(miesto podnikania): Kostolianska cesta č. 159, 040 01 Košice  
IČO: 36 681 027  
DIČ: 202 225 6335  
IČ DPH: SK202 225 6335  
Štatutárny orgán: Ing. Stanislav Uličný - konateľ  
Bankové spojenie: ČSOB, a.s. 40 2417 4150 / 7500  
IBAN: SK81 7500 0000 0040 2417 4150  
Zapísaný v: OR Okres.súdu Košice I,  
Číslo zápisu: oddiel: Sro, vložka č. 18769/V  
e-mailová adresa: twinstav@twinstav.sk  
mobilný telefón: +421 918 431 801  
(ďalej len „zhotoviteľ“).

#### Preambula

Zmluvné strany sa v súlade so Zmluvou o dielo zo dňa 22.1.2022 uzatvorenou na predmet zákazky: „**Zníženie energetickej náročnosti budovy Domu kultúry, miestneho úradu a materskej školy v správe mestskej časti Košice - Lorinčík**“ (ďalej len „zmluva“) dohodli na uzavretí tohto Dodatku č. 3.

- 1 -

Dôvodom uzatvorenia Dodatku č. 3 je:

- a) Zmena projektu z dôvodu nedostupnosti projektantom navrhnutých komponentov na trhu, respektíve navrhovaný Fotovoltický lokálny zdroj na zníženie energetickej náročnosti budovy sa ku dňu začatia realizácie projektu nevyrába.

Z týchto dôvodov bolo nutné nahradiť pôvodné fotovoltaické riešenie za nové, ekvivalentné ktoré nemá negatívny vplyv na kvalitu a merateľné ukazovatele projektu na výstavbu „Zníženie energetickej náročnosti budovy Domu kultúry, miestneho úradu a materskej školy v správe mestskej časti Košice - Lorinčík“

Nejedná sa o precenenie celej stavby, ani o navýšenie cien prác a dopravných nákladov. Ide len o navýšenie ceny za Fotovoltaický lokálny zdroj, ktorý musel byť nahradený za ekvivalent. Rozdiel medzi pôvodnou a aktuálnou cenou si hradí objednávateľ a teda Mestská časť Košice – Lorinčík.

Zmluvné strany sa dohodli, že dochádza k zmene čl. 4 Zmluvy o dielo: Cena zákazky

1. **Čl. 4. Cena zákazky bod 4.2 znie:**

Cena za zhotovenie celého diela podľa čl. 2 Zmluvy o dielo, Dodatku č. 3 je:

**4.2.1. 411 076,11 s DPH**

(slovom: Štyristojedenásťtisícšesťdesiatšesť eur a jedenásť centov)

4.2.2. pričom výška DPH je : 68 512,68 €

4.2.3. cena bez DPH je : 342 563,43 €

V prílohe tohto Dodatku č. 3 k Zmluve o dielo sú vyšpecifikované jednotlivé materiálové položky, ktorých sa týka navýšenie ceny. Celkové navýšenie predstavuje sumu vo výške:

1 378,77 bez DPH + 275,75 € 20% DPH = 1 654,52 € s DPH

- b) Zmena prílohy rozpočtu – zmena názvov vybraných položiek podľa prílohy č.2.

Odstránenie administratívneho nedostatku projektu, t. j. premenovanie položiek z dôvodu, že zmena popisu položky odstraňuje nesúlad medzi výkresovou časťou projektu a výkazom výmer projektu. Zmena popisu nemá vplyv na technické parametre a cenu výrobu .

Z dôvodu efektívnej realizácie stavebných prác je nutná úprava vecného popisu výdavku v stavebnom rozpočte a to najmä z dôvodu možných nedostatkov zadefinovaných stavebných materiálov ku ktorým v prípade ich nedostatku na trhu dokážeme zabezpečiť adekvátnu náhradu.

- 2 -

## ČI. 2 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento Dodatok č. 3 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
2. Všetky ostatné ustanovenia zmluvy týmto dodatkom neupravené zostávajú v platnosti.

3. Dodatok sa vyhotovuje v štyroch (4) rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom dva (2) rovnopisy obdrží objednávateľ a dva (2) rovnopisy obdrží zhotoviteľ.
4. Tento Dodatok č. 3 k Zmluve o dielo nadobudne platnosť podpisom oboch zmluvných strán a zároveň v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle verejného obstarávateľa.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č. 3 k Zmluve o dielo vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu, že zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, a že Dodatok nebol uzatvorený v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s celým obsahom Dodatku č. 3 ho oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán podpisujú.

V Lorinčíku, dňa .....

23.01.2023

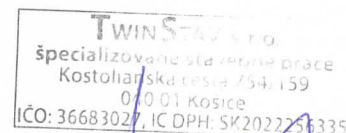
Za objednávateľa:



V Košiciach, dňa .....

23.01.2023

Za zhotoviteľa:



Prílohy Dodatku č. 3:

1. Aktualizovaná projektová dokumentácia: Fotovoltický lokálny zdroj – zodpovedný projektant Ing. Vladimír Zummer 7/2022.
2. Rozpočet – so zapracovanými zmenami
3. Príloha č.1 - Prehľad rozpočtových nákladov
4. Príloha č.2 - Rozdielový protokol - zmena 2
5. Tepelnoizolačný výpočet projektu
6. Technický list s uvedením súčiniteľa tepelnej vodivosti
7. Zmenový list č. 1 a č. 2